

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **UTWORZENIE PUBLICZNEGO PRZEDSZOKLA SAMORZĄDOWEGO W BĄDKOWIE**  
Adres obiektu budowlanego: **Bądków 68, 05-610 Goszczyn**  
Nazwa i adres zamawiającego: **Gmina Goszczyn ul. Bądkowska 2, 05-610 Goszczyn**  
Data opracowania przedmiaru robót: **2022-07-14**

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Niniejsze opracowanie obejmuje :

1. Modernizację kotłowni centralnego ogrzewania
  - montaż pieca dwufunkcyjnego gazowego
  - rozprowadzenie ciepłej wody
2. Budowę wjazdu na teren przedszkola
3. Modernizację dwóch sal przedszkolnych
  - podłoga z wykładziny PCV gr 2-3 mm
  - gładź na ścianach i ich pomalowanie
  - zakup wyposażenia sal dydaktycznych
4. Budowę placu zabaw o pow. 210,00m<sup>2</sup>

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
	Kosztorys	<b>UTWORZENIE PUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA SAMORZĄDOWEGO W BĄDKOWIE</b>			
1	Element	<b>Modernizacja kotłowni centralnego ogrzewania</b>			
K.1	<i>Rozprowadzenie ciepłej wody</i>				
1.1	KNR 31/103/1 analogia	Rurociągi z pex/al/pex układane na przegrodach budowlanych w budynkach niemieszkalnych, Dn 16`mm	m	35,00	
1.2	KNR 31/103/3	Rurociągi z pex/al/pex układane na przegrodach budowlanych w budynkach niemieszkalnych, Dn 25`mm	m	35,00	
1.3	KNR 402/111/2 (2) analogia	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego, Fi`25/25/25`mm - PPSU Press	szt	2	
1.4	KNR 402/111/1 (1) analogia	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego, Fi`16/16/16`mm- PPSU Press	szt	2	
1.5	Kalkulacja własna	Konsole montażowe 2 x1,50	szt.	40,00	
1.6	KNR 34/101/6	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 13`mm (J), rurociąg Fi 12-22`mm	m	35,00	
1.7	KNR 34/101/11	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 20`mm (N), rurociąg Fi 28-48`mm	m	35,00	
1.8	KNR 215/110/4	Próba szczelności instalacji wodociągowej, budynki niemieszkalne, rurociągi Fi do 65`mm			
	Obliczenie:				
		35,00*2		70,000000	
		RAZEM:		70,000000	
			m	70,00	
1.9	KNRW 218/707/1	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowej, (rurociąg 200`m) Dn`do 150`mm	szt	1	
K.2	<i>Montaż pieca dwufunkcyjnego gazowego</i>				
1.10	KNR 35/223/6	Kotły grzewcze gazowe wiszące, atmosferyczne, 2-funkcyjne, 55kW z montażem odprowadzenia spalin	kpl	1	
1.11	KNR 35/121/7	Zasobnikowe podgrzewacze wody użytkowej (współpracujące z kotłami grzewczymi), stojące, (kształtki dostarczane osobno), pojemność do 150 dm <sup>3</sup>	szt	1	
1.12	KSNR 4/508/1 analogia	Naczynia przeponowe systemu zamkniętego, do 2`m <sup>3</sup> - p=6 bar , z szybkozłączką SU R1x1	szt	1	
1.13	KNR 31/204/2 analogia	Pompa kotłowa modulowana	szt	1	
1.14	KNR 31/204/1	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z podejściem, wydajność do 4,5 m <sup>3</sup> /h, króćce przyłączeniowe Fi 1" (25`mm)	szt	2	
1.15	KNR 31/204/2 analogia	Pompy cyrkulacji do ciepłej wody użytkowej wraz z podejściem, wydajność do 1,3 m <sup>3</sup> /h, króćce przyłączeniowe Fi 1/2" (15`mm)	szt	1	
1.16	KNRW 215/235/ 1 analogia	Neutralizator kondensatu bez pompy z granulatem do 450 kW	szt	1	
1.17	KNRW 215/530/2	Manometr tarczowy z kurkiem manometrycznym PN10 zakres od 0-1,0MPa montowany w gotowej tulei	szt	4	
1.18	KNR 35/217/3 (2)	Zawory zwrotne przelotowe, gwintowane do centralnego ogrzewania, zawór Dn`20`mm,	szt	2	
1.19	KNR 215/408/1 (2)	Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi`15`mm	szt	6	
1.20	KNR 215/408/2 (1)	Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi`20`mm	szt	4	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
1.21	KNR 215/408/3 (1)	Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi'25' mm	szt	4	
1.22	KNR 215/408/4 (2)	Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi'40' mm	szt	4	
1.23	KNR 215/408/2 (1)	Zawór wodny spustowy ze złączką do węża, prosty mosiężny Fi'20' mm	szt	2	
1.24	KNR 215/415/1 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn' 15' mm - odpowietrznik automatyczny z zaworem odcinającym	szt	4	
1.25	KNR 215/113/7	Zawory antyskażeniowe Dn'20' mm - zawór rodzinny PN16 st 65st.C	szt	1	
1.26	KNR INSTAL 215/111/2	Filtry osadnikowe skośne, siatkowe, Dn'20' mm	szt	2	
1.27	KNRW 215/530/1	Termometr szklany cieczowy w oprawie metalowej 0-100 st.C montowany w gotowej tulei	szt	2	
1.28	Kalkulacja indywidualna	Czujnik temperatury C.O	szt	1	
1.29	Kalkulacja indywidualna	Czujnik temperatury C.W.U	szt.	1	
1.30	Kalkulacja indywidualna	Czujnik temperatury zewnętrznej	szt	1	
1.31	KNR 31/212/1 analogia	Rozdzielacze do centralnego ogrzewania z rury stalowej ze szwem fi 114,3 x 3,6 mm, L=60 cm 5	kpl	1	
1.32	KNR 215/512/1 analogia	Próba szczelności (na gorąco), z dokonaniem regulacji	szt	1	
1.33	Kalkulacja indywidualna	Uruchomienie kotłowni gazowej	kpl.	1	
2	Element	<b>Budowa wjazdu na teren przedszkola i miejsc postojowych</b>			
2.1	KNR 201/201/2	Roboty ziemne koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1' km, koparka 0,15' m3, grunt kategorii III			
		Obliczenie:			
				320,00*0,25	80,000000
				RAZEM:	80,000000
			m3	80,00	
2.2	KNR 201/214/2 (2)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5' km odległości transportu, ponad 1' km samochodami samowładowczymi, po terenie lub drogach gruntowych, grunt kategorii III-IV, samochód 5-10't	m3	80,00	2
2.3	KNR 231/104/1	Warstwy odsączające, w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 10' cm	m2	320,00	
2.4	KNR 231/109/3	Podbudowy betonowe, bez dylatacji, grubość warstwy po zagęszczeniu 15' cm	m2	320,00	
2.5	KNR 231/511/3 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8' cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	m2	320,00	
2.6	KNR 231/402/3	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła			
		Obliczenie:			
				(56,00+15,00+8,75+4,75+5,00)*0,20*0,15	2,685000
				RAZEM:	2,685000
			m3	2,69	
2.7	KNR 231/407/5	Obrzeża betonowe, 30x8' cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową			
		Obliczenie:			
				(56,00+15,00+8,75+4,75+5,00)	89,500000
				RAZEM:	89,500000
			m	89,50	
3	Element	<b>Modernizacja dwóch sal przedszkolnych</b>			
3.1	KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych			
		Obliczenie:			
				6,00*6,00*2	72,000000
				RAZEM:	72,000000
			m2	72,00	
3.2	KNRW 202/1130/1	Warstwy wyrównawcze i wygładzające, środek gruntujący	m2	72,00	
3.3	NNRNKB 202/1130/2 (2)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5' mm, powierzchnia ponad 8' m2,	m2	72,00	
3.4	NNRNKB 202/1130/3 (2)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1' mm,	m2	72,00	2
3.5	KNRW 202/1123/2 (1)	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, rulonowe, bez warstwy izolacyjnej, z wywinięciem na ściany wys. 10 cm, klej winylowy			
		Obliczenie:			
				6,00*6,00*2	72,000000
				6,00*4*0,10*2	4,800000
				RAZEM:	76,800000
			m2	76,80	
3.6	KNRW 202/1123/4	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	76,80	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
3.7	KNRW 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia ponad 5 m <sup>2</sup>			
		Obliczenie:			
		sufity	6,00*6,00*2	72,000000	
		ściany	(6,00*3,25*4)*2-(1,66*2,33*2*2)	140,528800	
		ościeża	(1,66+2,33*2)*0,38*2*2	9,606400	
		RAZEM:	222,135200	m2	222,14
3.8	KNRW 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynków			
		Obliczenie:			
		sufity	6,00*6,00*2	72,000000	
		ściany	(6,00*3,25*4)*2-(1,66*2,33*2*2)	140,528800	
		ościeża	(1,66+2,33*2)*0,38*2*2	9,606400	
		RAZEM:	222,135200	m2	222,14
3.9	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome,			
		Obliczenie:			
			6,00*6,00*2	72,000000	
		RAZEM:	72,000000	m2	72,00
3.10	KNRW 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów			
		Obliczenie:			
			6,00*6,00*2	72,000000	
		RAZEM:	72,000000	m2	72,00
3.11	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe,			
		Obliczenie:			
		ściany	(6,00*3,15*4)*2-(1,66*2,33*2*2)	135,728800	
		ościeża	(1,66+2,33*2)*0,38*2*2	9,606400	
		RAZEM:	145,335200	m2	145,34
3.12	KNRW 202/2011/2	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, ściany, podłóże z tynku		m2	135,73
3.13	KNRW 202/2011/7	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, dodatek za pogrubienie o 2 mm tynków ścian		m2	135,73
3.14	KNRW 202/2011/5	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, ościeża, podłóże z tynku			
		Obliczenie:			
		ościeża	(1,66+2,33*2)*0,38*2*2	9,606400	
		RAZEM:	9,606400	m2	9,61
3.15	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe,			
		Obliczenie:			
		ściany	(6,00*3,15*4)*2-(1,66*2,33*2*2)	135,728800	
		ościeża	(1,66+2,33*2)*0,38*2*2	9,606400	
		RAZEM:	145,335200	m2	145,34
3.16	KNRW 202/1510/3	Malowanie farbami emulsyjnymi, podłóża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne		m2	145,34
3.17	KNR 202/1504/8 (1)	Lakierowanie 1-krotne lakierem, tynków wewnętrznych, podłóży gipsowych i sztablatur			
		Obliczenie:			
			(6,00*3+5,20)*1,50*2	69,600000	
		RAZEM:	69,600000	m2	69,60
K.3	<i>Wyposażenie sal</i>				
3.18	Kalkulacja własna	Zakup i dostawa stolików na stelażu metalowym na 6 osób		szt.	4
3.19	Kalkulacja własna	Zakup i dostawa krzesłek na stelażu metalowym		szt.	24
3.20	Kalkulacja własna	Zakup i dostawa dywanów kolorowych o wym. 3 x 4 m		szt.	2
3.21	Kalkulacja własna	Zakup i dostawa sprzętu grającego - bumbox na CD, wejście USB, bluetooth		szt.	2
4	Element	<b>Budowa placu zabaw</b>			
K.4	<i>Roboty przygotowawcze i ziemne</i>				
4.1	KNR 201/121/2	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych, koryta pod nawierzchnie placów postojowych			
		Obliczenie:			
			0,15*0,14	0,021000	
		RAZEM:	0,021000	ha	0,021

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
4.2	KNR 201/126/1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15'cm			
		Obliczenie:			
		15,00*14,00		210,000000	
		RAZEM:		210,000000	
			m2	210,00	
4.3	KNR 201/202/2	Roboty ziemne koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1'km, koparka 0,40'm3, grunt kategorii III			
		Obliczenie:			
		50,00*0,20		10,000000	
		RAZEM:		10,000000	
			m3	10,00	
4.4	KNR 201/214/4 (1)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5' km odległości transportu, ponad 1'km samochodami samowładowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód do 5't			
			m3	10,00	4
K.5	<i>Nawierzchnia trawiasta</i>				
4.5	KNR 231/103/4	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV			
			m2	160,00	
4.6	KNR 201/313/1	Ręczne formowanie nasypów z ziemi urodzajnej dowożonej samochodami, samowładowczymi, kategoria gruntu I-II			
		Obliczenie:			
		160,00*0,07		11,200000	
		RAZEM:		11,200000	
			m3	11,20	
4.7	KNR 221/401/2	Wykonanie trawników dywanowych siewem, bez nawożenia, kategoria gruntu III R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000			
			m2	160,00	
K.6	<i>Nawierzchnia z elastycznych płyt gumowych 50 x 50</i>				
4.8	KNR 231/105/1 KNR 231/105/2	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa 0-3mm, 0-7mm zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 5' cm			
			m2	50,00	
4.9	KNR 231/104/1	Warstwy odsączające, w korycie, zagęszczenie ręczne, kruszywo 2 - 32 mm grubość warstwy po zagęszczeniu 15' cm			
			m2	50,00	
4.10	Kalkulacja własna	Ułożenie nawierzchni z płytek gumowych bezpiecznych gr 20-30mm			
			m2	50,00	
4.11	KNR 231/402/3	Ławy pod obrzeża, betonowa zwykła			
		Obliczenie:			
		30,00*0,20*0,20		1,200000	
		RAZEM:		1,200000	
			m3	1,20	
4.12	KNR 231/407/1 analogia	Obrzeża bezpieczne z gumy SBR 100x21,5x5' cm			
			m	30,00	
K.7	<i>Montaż wyposażenia</i>				
4.13	KNR 223/309/2 (1)	Osadzenie elementów stalowych, tuleje do słupków i stojaków do siatkówki, tenisa, kometki , analogia - zakup i montaż hustawki wagowej , konstrukcja metalowe R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000			
			szt	2	
4.14	KNR 223/309/2 (1)	Osadzenie elementów stalowych, tuleje do słupków i stojaków do siatkówki, tenisa, kometki , analogia - zakup i montaż zestawu "piramida" wys. do 2,00m R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000			
			szt	1	
4.15	KNR 223/309/2 (1)	Osadzenie elementów stalowych, tuleje do słupków i stojaków do siatkówki, tenisa, kometki a analogia - zakup i montaż zestawu sprawnościowego / zjeżdżalnia, drabinka, scianka, część zadaszona /- konstrukcja metalowa R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000			
			szt	1	
4.16	KNR 223/309/2 (1)	Osadzenie elementów stalowych, tuleje do słupków i stojaków do siatkówki, tenisa, kometki , analogia - zakup i montaż bujaków na sprężynie R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000			
			szt	2	
4.17	KNR 223/309/6 (2) analogia	Osadzenie elementów stalowych, tuleje do słupków i stojaków do koszykówki - dostawa i montaż karuzeli tarczowej z siedzeniami R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000			
			szt	1	
4.18	KNR 221/606/8 analogia	Piaskownice, okładzina drewniana , sześciokątna o dł. boku min1.50m i śr. min. 2,00m R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000			
			szt.	1	
4.19	KNR 221/607/2 analogia	Ławki parkowe, z prefabrykatów, obudowa drewniana siedzenia ławki ,konstrukcji ze stali ocynkowanj malowanej proszkowo, siedziska z deski sosnowej zaimpregnowane R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000			
			szt	2	
4.20	KNR 221/607/2 analogia	Kosze stalowe ocynkowane malowane proszkowo , uchylnie R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000			
			szt	1	
K.8	<i>Ogrodzenie</i>				
4.21	KNR 201/312/10	Ręczne wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2'm2, głębokość do 1.0 m, kategoria gruntu III			
			szt	24	
4.22	KNR 202/203/1 (1)	Stopy fundamentowe betonowe, objętość do 0.5'm3, transport betonu taczkami, japonkami			
		Obliczenie:			
		0,25*0,25*0,80*24		1,200000	
		RAZEM:		1,200000	
			m3	1,20	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
4.23	KNR 202/1802/1	Ogrodzenia z siatki w ramach na słupkach stalowych obsadzonych w gniazdach cokołów, (rozstaw do 3`m), wysokość 1.0`m, słupki z rur o średnicy 60` mm - ogrodzenie wys 1,03m słupki z profilu 40x40 systemowe przęsła panelowe wys,1,03 x2,50 wraz z futrką szer. 1,00m	m	58,00	