
KOSZTORYS ŚLEPY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45214100-1	Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych
------------	--

NAZWA INWESTYCJI:	Przebudowa [modernizacja] budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Bądkowie z przeznaczeniem na utworzenie gminnego Klubu Dziecięcego w Bądkowie
-------------------	---

ADRES INWESTYCJI:	Bądków 68, 05-610 Goszczyn, dz. nr ewid. 57
-------------------	---

NAZWA INWESTORA:	Gmina Goszczyn
------------------	----------------

ADRES INWESTORA:	05-610 Goszczyn ul. Bądkowska 2
------------------	---------------------------------

DATA OPRACOWANIA: 09.05.2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Roboty wewnętrzne			
1 d.1	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
2 d.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		36,06 + 7,41 + 24,38 + 8,48 + 9,22	m2	85,550	
				RAZEM	85,550
3 d.1	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m2		
		36,06 + 7,41 + 24,38 + 8,48 + 9,22	m2	85,550	
				RAZEM	85,550
4 d.1	KNR 4-04 0301-02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm	m3		
		[36,06 + 7,41 + 24,38 + 8,48 + 9,22] * 0,1	m3	8,555	
				RAZEM	8,555
5 d.1	KNR-W 4-01 0331-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych-pod okienko podawcze	m2		
		1,0 * 0,8	m2	0,800	
				RAZEM	0,800
6 d.1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		[6,06 + 5,95] * 2 * 2,85 + 6,06 * 5,95 + [1,61 + 4,19] * 2 * 2,8 + 1,61 * 4,19 + [6,48 + 3,79] * 2 * 3,2 + 6,48 * 3,79 + [1,95 + 4,35] * 2 * 3,2 + 1,95 * 4,35 + [2,12 + 4,35] * 2 + 2,12 * 4,35	m2	304,992	
				RAZEM	304,992
7 d.1	KNR-W 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m2		
		8	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
8 d.1	KNR-W 4-01 0711-14	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu	m2		
		4	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
9 d.1	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe B-10 w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		[36,06 + 7,41 + 24,38 + 8,48 + 9,22] * 0,1	m3	8,555	
				RAZEM	8,555
10 d.1	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2		
		36,06 + 7,41 + 24,38 + 8,48 + 9,22	m2	85,550	
				RAZEM	85,550
11 d.1	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych 10 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		36,06 + 7,41 + 24,38 + 8,48 + 9,22	m2	85,550	
				RAZEM	85,550
12 d.1	KNR-W 2-02 1104-01 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro	m2		
		36,06 + 7,41 + 24,38 + 8,48 + 9,22	m2	85,550	
				RAZEM	85,550

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		36,06 + 7,41 + 24,38 + 8,48 + 9,22	m2	85,550	
				RAZEM	85,550
14 d.1	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		36,06 + 7,41 + 24,38 + 8,48 + 9,22	m2	85,550	
				RAZEM	85,550
15 d.1	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe-Tarkett wywinięcie na ściany 10 cm	m2		
		[85,55 - [8,48 + 9,22]] * 1,1	m2	74,635	
				RAZEM	74,635
16 d.1	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		74,635	m2	74,635	
				RAZEM	74,635
17 d.1	KNR 0-12 1118-04 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.	m2		
		8,48 + 9,22	m2	17,700	
				RAZEM	17,700
18 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - ściany i sufity	m2		
		304,992	m2	304,992	
				RAZEM	304,992
19 d.1	KNR 0-12 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 40 x 40 cm - na klej	m2		
		[1,95 + 4,35] * 2 * 2,0 + [2,12 + 4,35] * 2 * 2,0	m2	51,080	
				RAZEM	51,080
20 d.1	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		6,06 * 5,95 + 1,61 * 4,19 + 6,48 * 3,79 + 1,95 * 4,35 + 2,12 * 4,35	m2	85,067	
				RAZEM	85,067
21 d.1	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		304,992 - [85,067 + 51,08]	m2	168,845	
				RAZEM	168,845
22 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - ściany i sufity	m2		
		168,845 + 85,067	m2	253,912	
				RAZEM	253,912
23 d.1	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		253,912	m2	253,912	
				RAZEM	253,912
24 d.1	KNR 0-19 1024-06 analogia	Montaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicą regulowaną	m2		
		0,9 * 2,1 * 4	m2	7,560	
				RAZEM	7,560
25 d.1	KNR 0-19 1022-03	Montaż okien jednodzielných z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 1.0 m2-okienko podawcze	m2		
		1,0 * 0,8	m2	0,800	
				RAZEM	0,800
26 d.1	KNR-W 4-01 0920-01 analogia	Założenie na nowym miejscu nawiewników okiennych	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.1	KNR-W 4-01 0919-20	Wymiana klamek okiennych na klamki z zamkiem	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
28 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 5 km	m3		
		85,55 * 0,17	m3	14,544	
				RAZEM	14,544
2		Taras			
29 d.2	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2-okno	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.2	KNR-W 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.2	KNR-W 4-02 0517-01 analogia	Demontaż rur przyłącznych do grzejnika	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m	1,000	
		ilość przyłączy		RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	1,000
32 d.2	KNR-W 4-01 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		1,6 * 0,8 * 0,4	m3	0,512	
				RAZEM	0,512
33 d.2	KNR-W 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 40 cm	m		
		2,1 * 2 + 1,6	m	5,800	
				RAZEM	5,800
34 d.2	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych	m2		
		1,6 * 2,1	m2	3,360	
				RAZEM	3,360
35 d.2	KNR-W 2-01 0118-01	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm bez darni z przerzutem	m2		
		13,0 * 4,3	m2	55,900	
				RAZEM	55,900
36 d.2	KNR-W 2-01 0118-05	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) bez darni z przerzutem - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości Krotność = 3	m2		
		13,0 * 4,3	m2	55,900	
				RAZEM	55,900
37 d.2	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3		
		13,0 * 4,3 * 0,1	m3	5,590	
				RAZEM	5,590
38 d.2	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		13,0 * 4,3 * 0,05	m3	2,795	
				RAZEM	2,795
39 d.2	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową-obrzeża palisadowe	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4,3 * 2 + 13,0	m	21,600	
				RAZEM	21,600
40 d.2	KNR 0-11 0320-02	Chodniki z kostki betonowej grubości 60 mm na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		4,3 * 13,0	m2	55,900	
				RAZEM	55,900
3		Instalacje elektryczne			
41 d.3	KNR-W 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
42 d.3	Kalk.wł	Układanie przewodów podtynkowych obwody oświetleniowe i gniazdkowe-wypusty	szt.		
		34	szt.	34,000	
				RAZEM	34,000
43 d.3	KNR-W 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
44 d.3	KNR-W 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
45 d.3	KNR-W 5-08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
46 d.3	KNR-W 5-08 0309-04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
47 d.3	KNR-W 5-08 0511-07 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw ledowych sufitowych	kpl.		
		14	kpl.	14,000	
				RAZEM	14,000
4		Instalacje sanitarne			
48 d.4	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych-zasilanie	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
49 d.4	Kalkulacja własna	Wykonanie podejść wody i odpływów do osprzętu	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
50 d.4	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
51 d.4	KNR-W 2-15 0230-02+kalk.wł	Umywalki pojedyncze porcelanowe z baterią	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
52 d.4	KNR-W 2-15 0229-05+kalk.wł	Zlewozmywaki z baterią, z blachy na szafce	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.4	Kalk.wł	Przepływowy podgrzewacz wody	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5		Zbiornik bezodpływowy			
54 d.5	KNR-W 2-01 0212-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		4,0 * 4,0 * 2,0 + 1,0 * 1,0 * 5	m3	37,000	
				RAZEM	37,000
55 d.5	KNR 2-25 0301-02 analogia	Zbiorniki szczelny o pojemności 10 m3 .Rx0,02	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.5	KNR-W 4-01 0336-09	Przebicie otworów dla ściągów stalowych w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.5	KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
58 d.5	KNR-W 2-18 0511-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 25 cm	m3		
		5,0 * 1,0 * 0,25	m3	1,250	
				RAZEM	1,250
59 d.5	KNR-W 2-01 0312-0502	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3.0 m i szerokości 1.6-2.5 m; kat. gr. III-IV	m3		
		[0,5 * 2,0 * 16 + 1,0 * 0,6 * 5] * 0,5	m3	9,500	
				RAZEM	9,500
60 d.5	KNR-W 2-01 0222-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		[0,5 * 2,0 * 16 + 1,0 * 0,6 * 5] * 0,5	m3	9,500	
				RAZEM	9,500
61 d.5	KNR-W 2-01 0221-02	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych na odległość do 10 m w gruncie kat. III-rozplantowanie nadmiaru ziemi	m3		
		37,0 - 19,0	m3	18,000	
				RAZEM	18,000
6		Dach			
62 d.6	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		36,03 + 13,01 + 6,43 + 8,62 + 4,1	m	68,190	
				RAZEM	68,190
63 d.6	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		3,0 * 9	m	27,000	
				RAZEM	27,000
64 d.6	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		[36,03 + 6,56 + 4,09 + 13,01 + 13,66 + 13,01 + 13,72 * 2 + 2,39 + 6,43 + 8,62 + 13,72 + 51,83 + 13,72] * 0,25	m2	52,628	
				RAZEM	52,628
65 d.6	KNR-W 2-02 0108-03 z.sz. r 03 5.7. 9907-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm (do 1 m3 w jednym miejscu)- podmurowanie pod wieniec	m2		
		[36,03 + 3,7 + 11,44 + 6,56 + 13,01] * 0,12	m2	8,489	
				RAZEM	8,489
66 d.6	KNR-W 2-02 0211-05	Rygle i przekrycia ścian w ścianach murowanych dwustronnie deskowane szerokość przewiązek do 0.4 m + śruby do murałat[140 szt]	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$[36,03 * 3 + 3,7 * 2 + 11,44 * 3 + 6,56 * 2 + 13,01 * 3] * 0,25 * 0,25$	m3	12,623	
				RAZEM	12,623
67 d.6	KNR-W 2-02 0108-03 z.sz. r 03 5.7. 9907-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm (do 1 m3 w jednym miejscu)-zamurowanie szczytów	m2		
		$[13,72 * 2 + 6,41 * 2 + 13,69 * 2] * 0,48$	m2	32,467	
				RAZEM	32,467
68 d.6	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	t		
		$202 * 4 * 0,000888$	t	0,718	
				RAZEM	0,718
69 d.6	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
		$202 * 4 * 0,7 * 0,000222$	t	0,126	
				RAZEM	0,126
70 d.6	Kalk.wł	Podwyższenie i remont kominów	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
71 d.6	KNR-W 2-02 0406-02	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
		$[36,73 * 2 + 3,7 * 2 + 12,0 * 2 + 52,43 + 6,77 * 2 + 13,74 * 3 + 2,9] * 0,14 * 0,14$	m3 drew	4,213	
				RAZEM	4,213
72 d.6	KNR-W 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe długości ponad 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		$[15,5 * 60 + 7,6 * 8 + 15,4 * 15 + 1,5 * 4] * 0,08 * 0,22$	m3	21,609	
				RAZEM	21,609
73 d.6	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 20 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
		$50,33 * 13,22 + 6,56 * 6,58 + 12,51 * 13,19$	m2	873,534	
				RAZEM	873,534
74 d.6	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		
		$52,43 * 15,15 + 7,65 * 6,77 + 13,74 * 15,0 + 2,9 * 1,5$	m2	1 056,555	
				RAZEM	1 056,555
75 d.6	KNR AT-09 0102-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - rozstaw kontrłat 1,00 m	m2		
		$52,43 * 15,15 + 7,65 * 6,77 + 13,74 * 15,0 + 2,9 * 1,5$	m2	1 056,555	
				RAZEM	1 056,555
76 d.6	KNR-W 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m2		
		$52,43 * 15,15 + 7,65 * 6,77 + 13,74 * 15,0 + 2,9 * 1,5$	m2	1 056,555	
				RAZEM	1 056,555
77 d.6	NNRNKB 202 0529-02	(z.IV) Pokrycie dachów blachą stalową powlekaną-trapezową T-35 na łątach	m2		
		$52,43 * 15,15 + 7,65 * 6,77 + 13,74 * 15,0 + 2,9 * 1,5$	m2	1 056,555	
				RAZEM	1 056,555
78 d.6	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		$[52,43 * 3 + 15,15 * 2 + 6,5 * 2 + 6,77 * 3 + 7,65 * 2 + 13,74 * 3 + 15,0 * 2] * 0,25$	m2	76,855	
				RAZEM	76,855
79 d.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm-kominy	m2		
		$1,5 * 5$	m2	7,500	
				RAZEM	7,500

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
80 d.6	KNR-W 2-02 0524-01	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm	m		
		52,43 + 3,7 + 6,77 + 13,74	m	76,640	
				RAZEM	76,640
81 d.6	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m		
		3,5 * 9	m	31,500	
				RAZEM	31,500
82 d.6	Kalkulacja własna	Wymiana kominków wentylacyjnych	szt		
		29	szt	29,000	
				RAZEM	29,000
7		Elewacja			
83 d.7	KNR-W 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		51,83 * 3,95 + 13,72 * 3,51 + 36,03 * 3,06 + 6,56 * 3,14 + 4,09 * 3,9 + 13,01 * 3,95 + 13,66 * 3,55 + 13,01 * 3,14 + 2,39 * 3,1 + 6,43 * 3,06 + 8,62 * 3,06 + 13,72 * 3,51	m2	642,040	
				RAZEM	642,040
84 d.7	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		642,04	m2	642,040	
				RAZEM	642,040
85 d.7	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
		642,04	m2	642,040	
				RAZEM	642,040
86 d.7	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr. 15 cm- tynk silikonowy	m2		
		52,13 * 3,95 + 14,02 * 3,51 + 36,03 * 3,06 + 6,26 * 3,14 + 4,09 * 3,9 + 13,31 * 3,95 + 13,96 * 3,55 + 13,31 * 3,14 + 2,39 * 3,1 + 6,13 * 3,06 + 8,62 * 3,06 + 14,02 * 3,51	m2	646,663	
				RAZEM	646,663
87 d.7	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr. 15 cm - tynk mozaikowy	m2		
		35	m2	35,000	
				RAZEM	35,000
88 d.7	KNR-W 2-02 0135-02 analogia	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników z blachy powlekanej długości ponad 1 m	szt.		
		52	szt.	52,000	
				RAZEM	52,000
89 d.7	NNRNKB 202 0925-02	(z.V) Okładzina typu "Siding" z elementów winylowych - podbitka okapów	m2		
		[52,43 * 2 + 6,77 * 2 + 13,74 * 2] * 0,90 + [15,15 * 2 + 15,0 * 2] * 0,2	m2	143,352	
				RAZEM	143,352

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
KOSZTORYS:						
1		Roboty wewnętrzne				
1 d.1	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.	4,000		
2 d.1	KNR 4-04 0504 -03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2	85,550		
3 d.1	KNR 4-04 0504 -01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m2	85,550		
4 d.1	KNR 4-04 0301 -02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm	m3	8,555		
5 d.1	KNR-W 4-01 0331-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych-pod okienko podawcze	m2	0,800		
6 d.1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	304,992		
7 d.1	KNR-W 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m2	8,000		
8 d.1	KNR-W 4-01 0711-14	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu	m2	4,000		
9 d.1	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe B-10 w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3	8,555		
10 d.1	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2	85,550		
11 d.1	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych 10 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2	85,550		
12 d.1	KNR-W 2-02 1104-01 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro	m2	85,550		
13 d.1	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2	85,550		

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
14 d.1	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2	85,550		
15 d.1	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe-Tarkett wywinięcie na ściany 10 cm	m2	74,635		
16 d.1	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	74,635		
17 d.1	KNR 0-12 1118 -04 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.	m2	17,700		
18 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - ściany i sufity	m2	304,992		
19 d.1	KNR 0-12 0829 -05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 40 x 40 cm - na klej	m2	51,080		
20 d.1	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2	85,067		
21 d.1	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	168,845		
22 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - ściany i sufity	m2	253,912		
23 d.1	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	253,912		
24 d.1	KNR 0-19 1024 -06 analogia	Montaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicą regulowaną	m2	7,560		
25 d.1	KNR 0-19 1022 -03	Montaż okien jednodzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. do 1.0 m2-okienko podawcze	m2	0,800		
26 d.1	KNR-W 4-01 0920-01 analogia	Założenie na nowym miejscu nawiewników okiennych	szt.	14,000		
27 d.1	KNR-W 4-01 0919-20	Wymiana klamek okiennych na klamki z zamkiem	szt.	7,000		
28 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109- 12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km	m3	14,544		
Razem dział:			Roboty wewnętrzne			

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2		Taras				
29 d.2	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² -okno	szt.	1,000		
30 d.2	KNR-W 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego	kpl.	1,000		
31 d.2	KNR-W 4-02 0517-01 analogia	Demontaż rur przyłącznych do grzejnika	kpl.	1,000		
32 d.2	KNR-W 4-01 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³	0,512		
33 d.2	KNR-W 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 40 cm	m	5,800		
34 d.2	KNR 0-19 1024 -08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych	m ²	3,360		
35 d.2	KNR-W 2-01 0118-01	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm bez darni z przerzutem	m ²	55,900		
36 d.2	KNR-W 2-01 0118-05	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) bez darni z przerzutem - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości Krotność = 3	m ²	55,900		
37 d.2	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m ³	5,590		
38 d.2	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m ³	2,795		
39 d.2	KNR 2-31 0407 -05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową-obrzeża palisadowe	m	21,600		
40 d.2	KNR 0-11 0320 -02	Chodniki z kostki betonowej grubości 60 mm na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²	55,900		
Razem dział:			Taras			
3		Instalacje elektryczne				
41 d.3	KNR-W 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	50,000		
42 d.3	Kalk.wł	Układanie przewodów podtynkowych obwody oświetleniowe i gniazdkowe-wypusty	szt.	34,000		

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
43 d.3	KNR-W 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m	50,000		
44 d.3	KNR-W 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę	szt.	20,000		
45 d.3	KNR-W 5-08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej	szt.	4,000		
46 d.3	KNR-W 5-08 0309-04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2	szt.	16,000		
47 d.3	KNR-W 5-08 0511-07 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw ledowych sufitowych	kpl.	14,000		
Razem dział:				Instalacje elektryczne		
4		Instalacje sanitarne				
48 d.4	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych -zasilanie	m	25,000		
49 d.4	Kalkulacja własna	Wykonanie podejść wody i odpływów do osprzętu	szt.	4,000		
50 d.4	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	3,000		
51 d.4	KNR-W 2-15 0230- 02+kalk.wł	Umywalki pojedyncze porcelanowe z baterią	kpl.	2,000		
52 d.4	KNR-W 2-15 0229- 05+kalk.wł	Zlewozmywaki z baterią, z blachy na szafce	szt.	2,000		
53 d.4	Kalk.wł	Przepływowy podgrzewacz wody	szt.	2,000		
Razem dział:				Instalacje sanitarne		
5		Zbiornik bezodpływowy				
54 d.5	KNR-W 2-01 0212-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3	37,000		
55 d.5	KNR 2-25 0301 -02 analogia	Zbiorniki szczelny o pojemności 10 m3 .Rx0,02	szt.	1,000		
56 d.5	KNR-W 4-01 0336-09	Przebicie otworów dla ściągów stalowych w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	1,000		
57 d.5	KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m	5,000		
58 d.5	KNR-W 2-18 0511-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 25 cm	m3	1,250		

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
59 d.5	KNR-W 2-01 0312-0502	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3.0 m i szerokości 1.6-2.5 m; kat. gr. III-IV	m3	9,500		
60 d.5	KNR-W 2-01 0222-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3	9,500		
61 d.5	KNR-W 2-01 0221-02	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych na odległość do 10 m w gruncie kat. III-rozplantowanie nadmiaru ziemi	m3	18,000		
Razem dział:			Zbiornik bezodpływowy			
6		Dach				
62 d.6	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	68,190		
63 d.6	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m	27,000		
64 d.6	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	52,628		
65 d.6	KNR-W 2-02 0108-03 z.sz. r 03 5.7. 9907-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm (do 1 m3 w jednym miejscu)- podmurowanie pod wieniec	m2	8,489		
66 d.6	KNR-W 2-02 0211-05	Rygle i przekrycia ścian w ścianach murowanych dwustronnie deskowane szerokość przewiązek do 0.4 m + śruby do murłat[140 szt]	m3	12,623		
67 d.6	KNR-W 2-02 0108-03 z.sz. r 03 5.7. 9907-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm (do 1 m3 w jednym miejscu)- zamurowanie szczytów	m2	32,467		
68 d.6	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	t	0,718		
69 d.6	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t	0,126		
70 d.6	Kalk.wł	Podwyższenie i remont kominów	szt	4,000		
71 d.6	KNR-W 2-02 0406-02	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew.	4,213		
72 d.6	KNR-W 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe długości ponad 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3	21,609		

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
73 d.6	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 20 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2	873,534		
74 d.6	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	1 056,555		
75 d.6	KNR AT-09 0102-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - rozstaw kontrłat 1,00 m	m2	1 056,555		
76 d.6	KNR-W 2-02 0410-04	Osłanianie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m2	1 056,555		
77 d.6	NNRNKB 202 0529-02	(z.IV) Pokrycie dachów blachą stalową powlekana-trapezową T-35 na łątach	m2	1 056,555		
78 d.6	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2	76,855		
79 d.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm-kominy	m2	7,500		
80 d.6	KNR-W 2-02 0524-01	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm	m	76,640		
81 d.6	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m	31,500		
82 d.6	Kalkulacja własna	Wymiana kominków wentylacyjnych	szt	29,000		
Razem dział:			Dach			
7		Elewacja				
83 d.7	KNR-W 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2	642,040		
84 d.7	KNR 0-23 2611 -01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	642,040		
85 d.7	KNR 0-23 2611 -02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2	642,040		
86 d.7	KNR 0-23 2614 -02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr. 15 cm- tynk silikonowy	m2	646,663		
87 d.7	KNR 0-23 2614 -02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr. 15 cm - tynk mozaikowy	m2	35,000		
88 d.7	KNR-W 2-02 0135-02 analogia	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników z blachy powlekanej długości ponad 1 m	szt.	52,000		

Kosztorys uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
89 d.7	NNRNKB 202 0925-02	(z.V) Okładzina typu "Siding" z elementów winylowych - podbitka okapów	m2	143,352		
Razem dział:			Elewacja			
Kosztorys netto						
VAT 23%						
Kosztorys brutto						

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
1	Roboty wewnętrzne								
2	Taras								
3	Instalacje elektryczne								
4	Instalacje sanitarne								
5	Zbiornik bezodpływowy								
6	Dach								
7	Elewacja								
	Kosztorys netto								
	VAT 23%								
	Kosztorys brutto								

Słownie: